

# \$285,000 - 3000 Paulin

---

## Listing ID: M158637

**\$285,000**

3 Bedrooms, 2 Bathrooms, 1739 square feet  
Single Family

3000 Paulin, Bas Caraquet, New Brunswick,  
E1W6B6

This stunning two-story house is an absolute gem, boasting three spacious bedrooms situated in the picturesque area of Bas-Caraquet. The kitchen is an entertainer's dream, featuring a large island and ample space to create culinary masterpieces. The primary bedroom, situated on the first floor, is a peaceful retreat, offering privacy and comfort. The laundry room is conveniently located on the first floor as well. The roof has been professionally redone in 2015, ensuring the utmost safety and security. Finally, the outdoor space offers a charming shed measuring 8ft x 12ft, perfect for storage or a home workshop. This is a property that truly has it all, and you won't want to miss out on this rare opportunity!

\*\*\*\*\* Cette superbe maison à deux étages est un joyau absolu, offrant trois chambres spacieuses situées dans le quartier pittoresque de Bas-Caraquet. La cuisine est le rêve de tout artiste, avec un grand îlot et suffisamment d'espace pour créer des chefs-d'œuvre culinaires. La chambre principale, située au premier étage, est un refuge paisible offrant intimité et confort avec la buanderie idéalement aussi située au premier étage. La toiture a été refaite professionnellement en 2015, assurant la plus grande sûreté et sécurité. Finalement,

# \$285,000 - 3000 Paulin

---

l'espace extérieur offre un charmant cabanon mesurant 8 pi x 12 pi, parfait pour du rangement ou un atelier à domicile. C'est une propriété qui a vraiment tout pour plaire, et vous ne voudrez pas manquer cette opportunité rare ! (id:24320)

MLS®, REALTOR®, and the associated logos are trademarks of The Canadian Real Estate Association

Data Provided by: Greater Moncton REALTORS® du Grand Moncton

Last Modified: 22/04/2024 11:01:11 AM

Listing Office:EXP Realty